



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 11 ΙΟΥΝΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
281

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίων Θεοδώρων (Κορινθίας). 1
- Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Καρύλης Ν. Έδρου. 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίου Νικολάου στη συνοικία Νεοκτισμένου και μεταξύ των Ο.Τ. 5,9 και 10 πρὸς δημιουργία τετραγώνου πρασίνου, στὸ Ν. Λατινίου. 3
- Αναγνώριση ιδιωτικής παρέδου στὸ Ο.Τ. 149 τοῦ Δήμου Λουτρακίου Νομοῦ Κορινθίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.Φ. Γ. 6566/468

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίων Θεοδώρων Νομοῦ Κορινθίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος τῆς 17. Ιουλίου 1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 3 καὶ 70.

2. Τὸ μὲ ἀρ.Φ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πρά-

ξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητας Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τις διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικότερα τὸ ἄρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 2, 3 καὶ 7.

5. Τις διατάξεις τοῦ ἁρθροῦ 1 (παρ. 3στ) τοῦ Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), ὅπως αὐτὸ ἀντικαταστάθηκε μὲ τὸ ἄρθρο 1 τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α) καὶ τὴν Ε. 15687/2060/26.7.73 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξαιρέσεως ἐκ τῆς ἀρμοδιότητος τοῦ Νομάρχου, ὡς πρὸς τὴν ἔγκρισιν, ἐπέκτασιν, τροποποίησιν κλπ. τῶν σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν περιοχῶν ἰδιαιτέρου ἐνδιαφέροντος» (ΦΕΚ 9568) ποῦ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεσιν τῆς παραπάνω παραγράφου.

6. Τις 20/1980 καὶ 91/1980 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου 'Αγίων Θεοδώρων.

7. Τὴν 484/1981 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζουσα:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγ. Θεοδώρων (Κορινθίας) στὴν κοινοτικὴ ὁδὸ Σαρωνικοῦ μὲ τὴ δημιουργία πεζοδρομῶν καὶ κοινοχρήστου χώρου, ὅπως φαίνεται στὸ θεωρημένο ἀπὸ τὸν Ὑπουργὸ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος μὲ τὴ Γ6566/1982 πράξη τοῦ σχετικὸ πρῶτότυπο διάγραμμα σὲ κλίμακα 1:500 ποῦ συνοπτικὸ τοῦ ἀντίτυπο δημοσιεύεται μὲ αὐτὴ τὴν ἀπόφαση.

Ἀθήνα, 25 Φεβρουαρίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. 1-9222

(2)

Έγκριση τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου Οίκισμου
Καβύλης Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων κλπ., όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 περί παραχής στους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επέκτασεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68

4. Τη 17/1981 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Καβύλης με την οποία αποφασίζεται η έγκριση ενιαίας οικόδομικής

γραμμής. ήτοι: Καθορισμός πρασιᾶς μπροστά στις οίκες του Οίκισμου τριῶν (3) μέτρων από τὸ δρόμο.

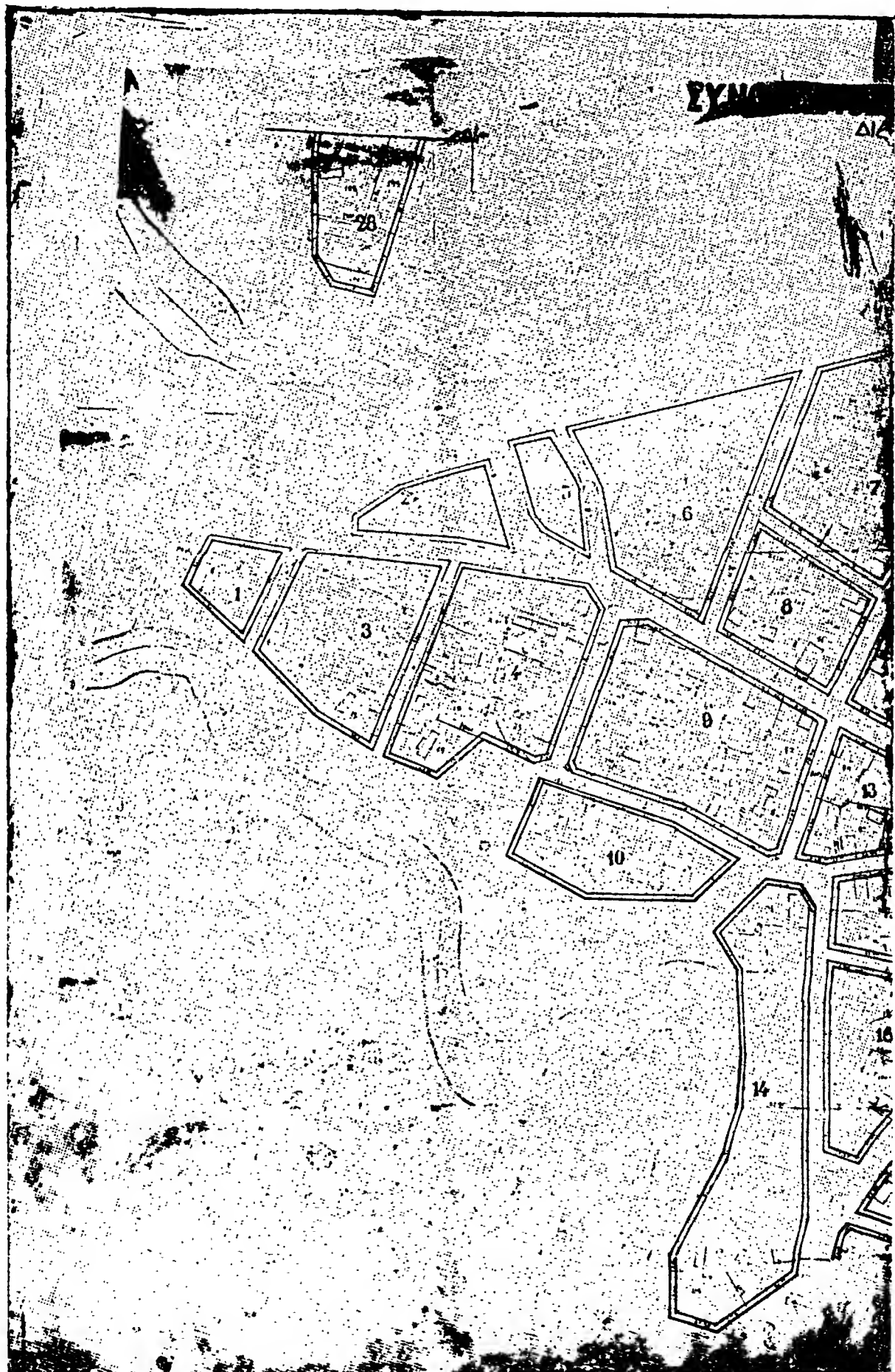
5. Τη 13/19.2.1982 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, Τμ. Ν. Έβρου, αποφασίζουμε:

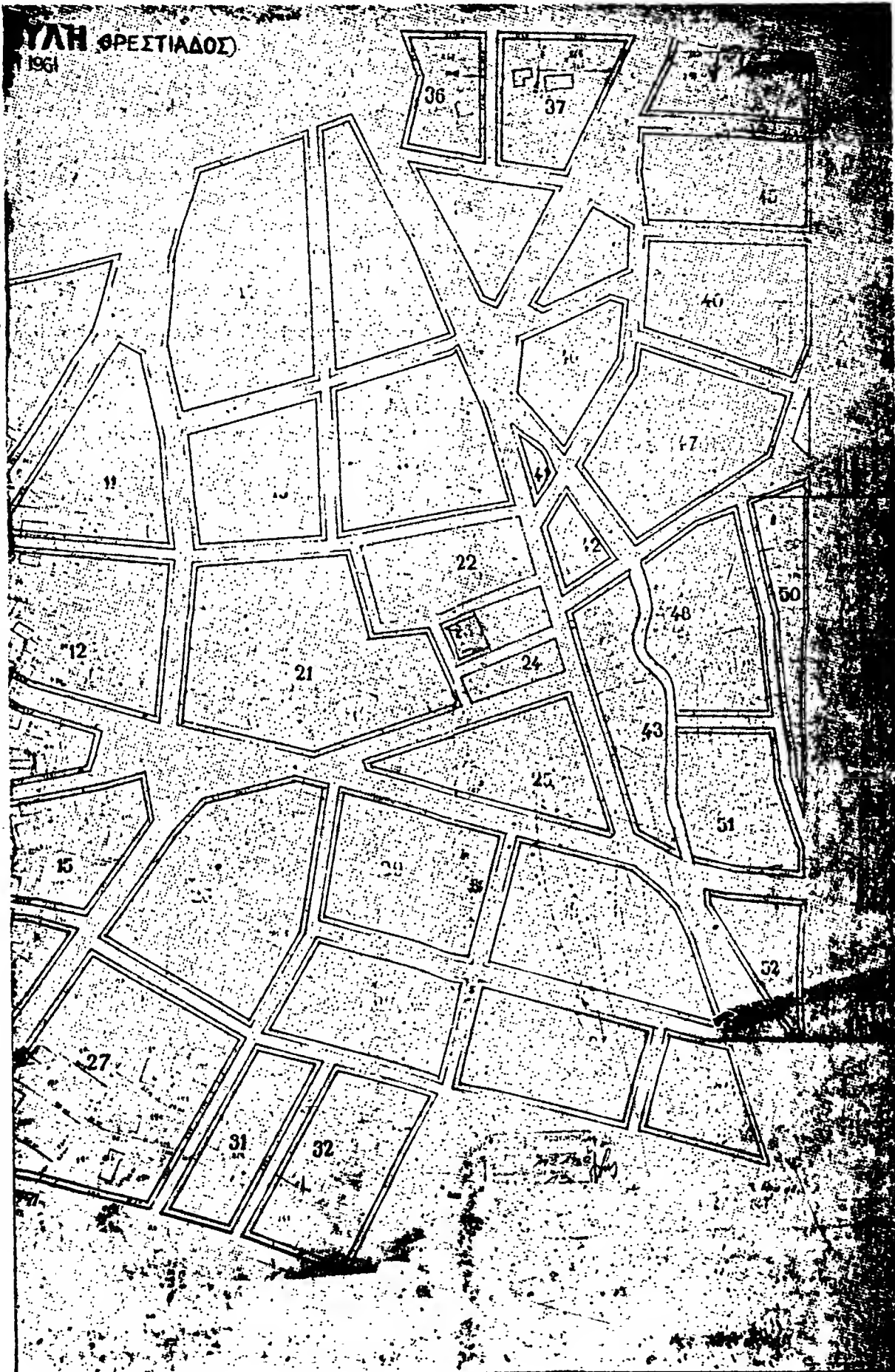
Έγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου οίκισμοῦ Καβύλης με τὸν καθορισμὸ πρασιᾶς μπροστά στις οίκες τοῦ οίκισμοῦ τριῶν (3) μέτρων (ένιαία οικόδομική γραμμή) ἀπὸ τὸ δρόμο ἐκτὸς ἀπὸ τὰ ΟΤ 24 (πάρκο), 22 (σχολεῖο) καὶ τὸ τεμάχιο 164 (ἐκκλησία).

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀλεξανδρούπολη, 8 Μαρτίου 1982

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντῆς
ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ





Αριθ. 6678/81

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αγίου Νικολάου στη συνοικία Νοσοκομείου μεταξύ των Ο.Τ. 5, 9 και 10 πρὸς δημιουργία τετραγώνου πρασίνου στὸ Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τὸ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὸ 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ Διοικητικῆς ἀποκέντρωσης».
3. Τὸ 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ ἀρμοδιοτήτων κλπ. Περιγῶν Ἀρχῶν Ὑπουργ. Διημ. Ἔργων».
4. Τὸ Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/14.3.80) «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».
5. Τὸ ἀρ. 21 τοῦ ἀπὸ 3.4.29 Δ/τος περὶ ΓΟΚ.
6. Τὰ ἀρ. 1, 2, 3 καὶ 70 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.
7. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητας ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ οἰκισμῶν (ΦΕΚ 47Α/1968) ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μετὰ τὸ Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α/1971).

8. Τὸ ἀπὸ 21.3.51 Β. Δ/γμα μετὰ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Ἀγ. Νικολάου.

9. Τὴν 167/1.12.81 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀγ. Νικολάου μετὰ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγ. Νικολάου στὴν περιοχὴ Νοσοκομείου μεταξύ τῶν Ο.Τ. 5, 9 καὶ 10, πρὸς δημιουργία τετραγώνου πρασίνου.

10. Τὸ γεγονός ὅτι λόγω μορφολογίας τοῦ ἐδάφους δὲν εἶναι δυνατὴ ἡ διαμόρφωση τῆς πλατείας σὲ ἐνιαῖο κοινοχρ. χώρο.

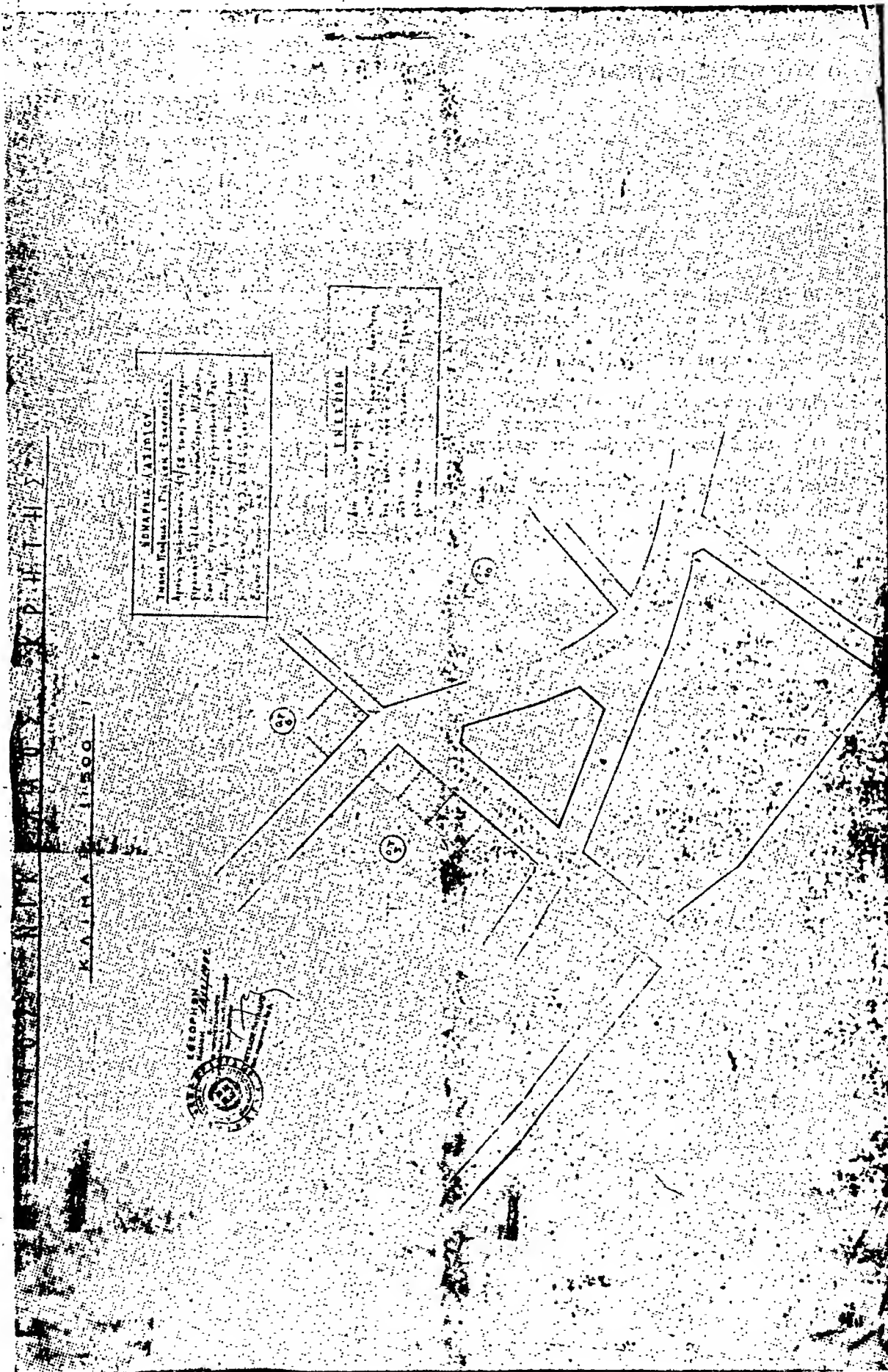
11. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Περιγ. Συμβουλίου Διημ. Ἔργων Τμ. Ν. Λασιθίου διατυπωθεῖσα στὴν ὑπ' ἀριθ. 13/29.1.82 πράξη του. ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίου Νικολάου στὴ συνοικία Νοσοκομείου καὶ μεταξύ τῶν Ο.Τ. 5, 9 καὶ 10 πρὸς δημιουργία τετραγώνου πρασίνου ὅπως σημειοῦται στὸ ἀπὸ 18.2.82 θεωρημένο ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Ν. Λασιθίου τοπογραφικὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 καὶ συνοδεύει αὐτὴ τὴν ἀπόφαση.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως ἢ ἐν ἑτέρῳ ἄρχειται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως.

Ἀγιος Νικόλαος, 24 Φεβρουαρίου 1982

Ὁ Νομαρχὸν Δ/ντῆς
ΓΡ. ΛΑΣΚΑΡΗΣ



Άρ. Π. 3588

(4)

Αναγνώριση ιδιωτικής παρόδου στὸ Ο.Τ. 149 τοῦ Δήμου
Λουτρακίου Νομοῦ Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1924 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα μὲ τὸ 532/70 Ν.Δ.

γ) Τοῦ 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων ἀρμοδιοτήτων», ποὺ ἐκδόθηκε σ' ἐκτέλεση τοῦ 532/70 Ν.Δ., ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β. Διατάγματα.

2. Τὴν ἀπὸ 3.6.81 αἴτηση τῆς Α.Ε. «Κ. Σέγγα» μὲ τὴν ὁποία ζητᾷ τὴν ἐκδοσὴ ἀποφάσεως ἀναγνώρισης τῆς παρόδου στὸ 149 Ο.Τ. τοῦ Δήμου Λουτρακίου, ὅτι προὔπηρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας, στοὺς ὁποίους ἀναφέρεται ἡ ὑπόψη πάροδος:

α) 2854/14.4.1935 τοῦ Συμβολαιογράφου Περαιώρας Δημ. Μπακταλιᾶ.

β) 3993/30.9.1937 τοῦ Συμβολαιογράφου Περαιώρας Δημ. Μπακταλιᾶ.

γ) Τὶς ἐνορκεὶς καταθέσεις 2207/2.6.81 καὶ 2146/18.6.1981 μαρτύρων.

4. Τὸ 5956/27.10.81 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Λουτρακίου ὅτι ἡ πάροδος αὐτὴ προὔπηρχε τοῦ ἐτους 1923.

5. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ ιδιώτου Μηχανικοῦ Ἀρ. Γκιλλᾶ.

6. Τὴν 29/9/25.11.81 πράξη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων Νομοῦ Κορινθίας, ἀποφασίζουσα:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ πάροδος στὸ Ο.Τ. 149 τοῦ Δήμου Λουτρακίου ποὺ ἔχει σχηματισθεῖ μὲ ιδιωτικὴ πρωτοβουλία, προὔπηρχε τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετὰ τὴν ἰσχὺ τοῦ ὁποίου δὲν ἔγινε καμιά αὐξηστὴ τοῦ ἀρχικοῦ κοινόχρηστου χώρου.

Ἡ ἀνωτέρω πάροδος ἐρίσκεται μέσα στὸ ἐγκριμένο σχέδιο τοῦ Δήμου Λουτρακίου, ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Ἀρ. Γκιλλᾶ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 26 Ἀπριλίου 1982

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ